

平成 27 年度町政懇談会記録（要旨）

開催日：平成 27 年 11 月 14 日（土）

開会：午後 3 時 28 分 閉会：午後 5 時 00 分

場所：笹尾東三丁目集会所

参加者：男 16 人、女 5 人 計 21 人

町職員：町長、副町長、総務部長、財政課、町民課、政策課

《 懇 談 》

男性 上げ馬祭りの件ですが、よそから来たいという方が見えるんですが、来ていただいても見るところがないので、一般の観客が見られるような場所を確保していただけないか、有料でもいいと思うんです。トイレもどこにあるのかわからない、弁当もね、食べなきゃいけないし、地元の人が優先にはなるかとは思いますが、外から来た人、一般の見学者が座れるような場所を何とか確保していただければ、色んな人を呼べるんですが、呼んでも斜面のところで立ってとなるとなかなか来てくれとは言いづらいんですよね。

町長 今ですね、大社祭は関係者だけで楽しむような祭りになっているのかなと思うんです。私も外ですからそんな感じがするんですね。お客さんを呼び込むような仕掛けがないんですよね。そういうものができるといいなと思いますし、お店も町外から来て、祭りが終わったら町外へ帰っていきます。地元にお金が落ちないんですね、あの仕組みは。地元にお金が落ちる仕組み、お客さんが来て喜んでいただける仕組みができればなと思っていますが、地元の方が見えるので、地元の方どうですか。

総務部長 上げ馬をするところが北大社で、員弁川を挟んだところが南大社になり、私は南大社なんですが、棚って見たことありますか。坂の下に鉄パイプで組んであるんですが、あれは実は競りをするんですよ。いくらでこの区画を買いますっていう形でやっております。ただ素人がいっても棚を組めないですから、どうしても地元の方で毎年買う人たちが自前で建てています。それ以外は自由に立ってみるという形です。あとは乗り子さん、騎手がスタートするところは 4 自治会で作っています。4 自治会と競り市で作る部分があります。確かに町長がいわれたように、参加しているものが楽しむ、地域の昔の楽しみがないものですから、お金を出し合いまして自分たちが楽しむためにやってきた祭りが、ようやく今になって、観光という形で日の目を浴びてきているというあたりで、売るということは地元も確かに下手だと思います。昔、南大社も北大社も商店はあったんですが、八壺豆っていうものがあるんですけれど、そういったものが作れるところ、商店も減ってきていて外からのお店屋さんしかなくなってきて

いるということで、売り込み方も下手なところが事実なところでございます。見に来ていただくとなると残念ですが、今のところは立って、坂の下のところで見上げていただくのと、坂の上から見下ろしていただく感じで、危険なものですので竹で囲ってありますので、そんなところから見ていただくのが一番良いかと思います。答えになっているかわかりませんがすみません。明日南大社の自治会懇談会がありますので、またそんな話もさせていただきます。

男性 先ほど町長さんの話に耕作放棄地を整備して新しいものを作っているという話がありましたが、私も趣味でブルーベリーを作っていて、家の狭いスペースでどんぶり3杯ほどブルーベリーがとれます。場所さえあれば一杯とれるだろうし、今流行りのブルーベリーが採ればそれだけで、目玉商品ができそうな気がしますね。ブルーベリーは20種類や30種類はあるんですよね。

町長 今ブルーベリーもぶどうも何種類か植えているんです。合うもの合わないものがあるんですけど、その中で生育がいいものを選んで、それを大きくしていきたいと思っています。何種類かある中で合うものがあると思うんです。それを広めていきたいなど、あくまで実験なんで、その実験でいいものを選んで増やしていきたいというような取り組みです。

男性 珍しいものはあまりとれないですよ。私はジャムを作ったり、冷凍すれば長いこと保存できるので冷凍したりしています。

男性 コスモス畑ありますよね。私ふれあい農園で畑を借りてますからあの辺へよく行くのですが、コスモスを見に来て、みんな写真をとったりして帰って行くんですけど、そこで野菜を売ったりとか、毎年場所を変えていくなら、それを含めた計画をしてもえたらなと思います。

町長 ふれあい農園でいっぱいやっていただいってもらっていて、売る場所があるといいなとは思っています。ただ定期的に必ず何かがあるということでないといけないので、ふれあい農園で借りて見える方たちで毎日か毎週かまわしていけるのであれば我々もそういうことは考えてもいいかなと思っています。

男性 一つ縛りがありまして、あの区画で作ったものは営利目的ではダメという縛りがあるんです。特別に1日だけとかならばまた違うのかもしれませんが。

町長 その縛りもなかなか難しいですが、皆さんと一緒に話しかければと思っています。我々としては売ってもらうのではなくてPRの機会になると思っています。東員町はPRが下手だと言われてますから、我々としてはそういう機会があればありがたいと思っています。

男性 在来の方は農業をやってみえる方もいるかと思いますが、団地の方は会社勤めが多いと思います。会社勤めということは公的資格をお持ちの方が結構多いと思うので、そういう方を拾い出して、町立の企業とはいかなくても、そういうこともできるのではないかなと思うのですが。リスク面を町が負担したら、農業関係ではなくそういう方面もあるのではないかと思います。

町長 ありがとうございます。確かに付加価値の高い方が非常に多くお見えになります。そういう方たちから提案いただくなり、何か造るぞというのであれば、相談に乗らせていただきたいと思います。どうしたら、立ち上げられるか、そのためにはこんなリスクがあるというのであれば、町でも相談させていただきたい。そのところはチャレンジだと思います。我々としても積極的にチャレンジをさせていただきたいと思っておりますので、ぜひご提案していただけるならば我々としては非常にありがたいと思っておりますので、よろしく願いいたします。

男性 今シルバーさんとか色々な職人さんがあるのであれば、技能オリンピックってありますよね。そういったものを町が主催して発展できるような形でアピールができれば面白いんじゃないかな。その人たちが作ったものに付加価値をつけると、どんな人たちがいるかわかりませんが、アピールができるのでは、そういう場を作られて、定例的に開催できるとなると、地域の活性化と高齢者の生きがいにつながるのではないかなと思います。町がそういった場を考えていただいたらどうかと思います。

町長 ありがとうございます。いいご提案をいただいたと思います。研究させていただきたいと思います。技能オリンピックもどういうものにすればいいのかとイメージもわからずにいますが、色々な方に相談させていただいて、そのような場ができればと思っておりますので、ありがとうございます。

男性 資格があるかないかというのを町で全体を把握できる組織があるのですか。

町長 まだそれはないです。人材バンクみたいなものができるのかできないのか、というのも、他の懇談会の場でも出まして、それは考えていかなければいけないんだろうなと思っております。今シルバー人材センターがありますが、はまってない方がいまして、単純作業が多いので、技術があれば能力にあわせて働きたいというのが当然の話なので、人材バンクみたいなものを作れないかという研究をさせていただきたいと思っております。

男性 税金の関係ですが、工業団地とか企業誘致は考えていますか

町長

今の状況でいくと、空いてる土地がないんですよ。東員病院の横にハイブリットパークというのがありますが、あれは民間で不動産会社が持っています。あそこに4ヘクタールくらいありますが、あそこは私自身も2つばかり紹介させていただいたのですが、なかなか難しいんです。個人の土地なので高いことを言われることと、もう一つ、全体を使ってという企業を紹介させていただいたときに、何がネックになったかという、あそこは開発許可が下りています。こういう風に関係するということも下りているにもかかわらず、開発許可通りの開発行為が行われていないのです。ですから県でストップがかかりました。まずは開発許可通りに開発してくださいとね。そこまで、企業は待ってられないので、そんなことがありました。あそこは一部保安林も関わってしまっていてややこしいのですが、個人の持っている土地なので、指導までしかできない、早いこと開発許可通りにしてくださいとね。それ以外ですと、瀬古泉に5,000~6,000坪くらいの土地しかないのですが、あそこもすごく高くなりまして、現実問題、企業誘致をしたくても入ってもらえる場所がないのが現実です。大きな企業は土地がないので、無理です。ということで、企業誘致も考えないことはないのですが、現況があって、物理的に難しいです。

男性

ハイブリットパークは個人的に言ってももし入っていただいても道路事情が悪い。たぶん道路渋滞のもとにもなりますよね。

政策課長補佐

企業誘致は三重県が力を入れていまして、北勢地区はわりと人気があって、誘致する場所がないんですよ。瀬古泉の方に土地はあっても、地権者が違うので、交渉に時間がかかるので、それならば一つにまとめてという話もあって、交渉の面で問題があるということも聞いております。

男性

3丁目の中にも空き家がちょこちょこ目立つようになってきたのですが、町の方に話をして、持ち主さんに環境整備してとは言っているのですが、これから火災の発生しやすい季節になってきますので、強制執行ができるのでしょうか。

町長

法律が変わりましたので、目に余るものでしたら、強制的に執行できるということになりました。今東員町では空き家の調査をして整理しています。この空き家調査は数を調べるだけでなく、空き家の状態、壊れそうなのか、使えるのかと、所有者が誰であって、売ってもいいか、貸してもいいかという意向確認まで含めてやっています。今言われたようなものもありますので、まずは所有者の方に連絡をとって何とかしてくれという話ではありますが、どうしようもないときは何か考えなければならないのですが、強制執行も誰が費用を払うのかということもあります。草刈りや木を切るくらいであればたいしたことはないのですが、そういうことも見極めて、迷惑になったら、我々も考えていかなければいけないと思っております。

男性 墓地公園ありますよね。あの周りは資材倉庫みたいなものが建ったりとかしているのですが、将来的にどうなるのですか。それとネオポリスの展望台があるのですが、北側をみると、更地になっていて、今後どうなるのかなと思うのですが。

町長 焼却場に行くところは太陽ソーラーを作るところです。在来にパブリックという工場がありますが、そこがあそこをもっておりまして、そこに工場を作るつもりで買ったら、調整区域でなんともならないと県に言われ何もできずに置いてあったものをソーラーパネルは採算合うようやりだしたところです。たぶん今言われたところはその奥だと思います。桑名市との境目だと思います。

男性 以前、東員駅前にスマートシティの構想があったと思うのですが、あれはどうなったのですか。駅前の一等地を田んぼとしておくのはどうかと思っているのですが。

町長 今頑張ってやっているのですが、あれは農振農用地なんですよ。農林水産省から国土交通省も足を運んで何とか、東員町のまちづくりに拠点があると、駅の用途はそこに人が住み鉄道を利用するのが駅の役目ですから、そこに人が住んでいないのではないでしょうと、東員町の拠点づくりのために何とか考えてくれと国と県に足を運んでいるのですが、まだ見えてこない、構想はあるんです。民間開発の構想はあるので、何とか実現していきたいという気はしていますが、もう少し時間がかかるかな、しかし何としてもやっていきたいと思っております。