

平成 30 年度町政懇談会記録（要旨）

開催日：平成 30 年 7 月 20 日（金）

開会：午後 7 時 00 分 閉会：午後 8 時 00 分

場所：長深公民館

参加者：男 18 人、女 1 人 計 19 人（うち職員 2 人）

町職員：町長、副町長、建設部長、政策課長、政策係長

- ・開会 7:00
- ・町長説明 7:04～7:26
- ・懇談 7:26～8:00
- ・閉会 8:00

○懇談

男性 1 役場と総合文化センターの間の道路計画はそのまま実行される予定ですか。クランクをなくすと聞いていますが。

建設部長 その道路計画については継続して行っていきます。県と交渉を重ねる中、総合文化センター東からまっすぐに既存の道路につながるよう進めています。今年度に用地買収を行う予定です。

男性 2 中上から東員のイオンを抜けて神戸製鋼に続く道について進展はあったのか。

建設部長 いなべ市長から要望がありましたが、中上からイオンまでは高速道路関係事業で県から補助を受けて実施しましたが、その西については補助がなく実施できなくなりました。地元からもイオンからいなべ市までの三孤子川左岸の道路について、要望をいただき、試算しましたが、事業費は概算で 8 億円くらいかかります。社会基盤整備事業として国から一括で補助金がおりののですが、道路事業関係で国に要求しても 50% くらいしかもらえません。今通学路の補修等もありなかなか新規事業にまわせず、難しいのが現状です。

町長 その道路の話は最初いなべ市長からあったので、いなべ市と東員町と折半でやると話をしていますが、補助金がつけばその半分となりますので、補助金を探して実施できないかと探っています。もう少し時間をいただきたいと思います。

男性 3 365 号線の四車線化も聞いていますが、サークルKの信号をなくして分離帯にすると話がありましたが、信号を残すか高架にさせていただきたいと思います。

建設部長 信号については、何度も要望したのですが、県の公安委員会はいらないのでなくすということになりました。町としては困るという話はしていますが、三重県と公安委員会の考え方ですので、これから頑張るって要望はしていきたいとは思っています。

男性 4 県の人口を増やさない政策はどのように解釈すればいいのでしょうか。三和地区のインター周辺も東員町の将来のために取り組まれると期待はしていますが、町のマスタープランにも具体的なものがないので、どう取り組まれるのかと思います。

町長 三重県のマスタープランの改訂には国の指導もあり、県の人口が減っている中、人口を増やすのは市街化区域で行うことと変わってきています。ただ、東員町は、家が建てばすぐ売れますので、何かできないかと取り組んできましたが、改訂後は市街化区域外で人口を増やすための開発ができなくなります。それがなければここまで慌てる必要はなかったのです。東員インター周辺は300m以内であれば物流に関する開発はできます。東員イオンの南側の田んぼを物流と駐車場にしたいという話を聞いています。インターのゲートから300m以内であれば開発は可能と思っていますので、その時は、長深の地権者にも相談しなければならぬのでよろしくお願いします。

男性 5 2 年位前に桑名建設に聞きに行った時に、ゲートから 300mは概ねなのでグレーな部分もあると、町の判断でいいと聞きました。

建設部長 基点を決めるのは難しい話になりますので、県と協議していきたいと思っています。マスタープランはあくまで方針を示すもので、具体的な政策については地域の皆さんと考えていこうというもので、そのために大きく示したものが、駅前と三和の地区計画の3つになります。この地区計画は地域の皆さんの発意を持ってやるものになりますので、ご理解いただきたいと思っています。

男性 4 グランドデザインをしていくのが町の仕事だと思います。町がどのようなまちを目指すのかイメージができないので、責任を持って、将来像を持って、マスタープランに反映していただかないといけないと思います。

町長 駅前周辺は非常に大きなハードルがあり、ここを何とかやりたいという方針できました。インター周辺は駅前よりはハードルが低いので、色々考えもありますので、地権者の皆さんとも相談をさせていただき、取り組んでいきたいと思っています。

男性 5 駅前の単価はどれくらいだったのか。

町長 それは答えることができませんのでご理解ください。

男性7 インターが開通してから2年になるが、開発できるならなぜ2年間も手をつけなかったのか。さらに大安まで開通すると、大安周辺を開発したいという事業者もいるかと、危惧します。できれば早くした方がいいのではないのでしょうか。

町長 ハードルは低いですが、物流の事業者が現れていません。事業者の問い合わせもなかったの、まずは駅前をと思っていました。これからこの周辺を前向きに検討したいとは思っています。

男性7 インターから出てきた所がT字路ですが、ここを西へ抜けるような環境にして物流を呼び込むなどという努力はしないのか。

町長 イオンの南を物流と駐車場にしたいという話があります。我々は協力しますので、その時にT字路じゃなくて交差点にしてもらえるといいと話しました。出入り口が私道だと交差点になりませんので、それならば町道として受けるという話をし、イオンと協議をさせていただいております。我々としては交差点にしたいと考えています。

男性7 イオン一社でなく、他の事業者との折衝はなかったのか。

町長 イオンの南側については、イオンが物流と駐車場を作りたいという話なので、道路はイオンに作っていただきたい。

男性7 町が率先して道路を造るので、イオンに必ず来てもらうということとはできないのか。

町長 お金がないし、造るとしても何年かかるかわからないんです。イオンがそういう計画の話がされたので、ぜひお願いしますと話をさせていただいたんです。補助金も難しく、道路を町が造ると何年かかるので、企業に造っていただけるのであれば有難いです。

男性5 法面の用地買収に困っていて、それで止まっています。イオンは借地ばかりなので、買い取ることはできないということで、昨年 of 年末から止まっています。

男性8 サークルKの四車線化をする時に、365号の遮音壁の設置をするということでしたが、どうなったのでしょうか。

建設部長 施工者は三重県になります。県に確認させていただき、県の回答をもって自治会長に返事をさせていただきます。