

## 平成 30 年度町政懇談会記録（要旨）

開催日：平成 30 年 8 月 12 日（日）

開会：午前 10 時 00 分 閉会：午前 11 時 01 分

場所：笹尾東 1 丁目

参加者：男 16 人、女 7 人 計 23 人（うち職員 2 人）

町職員：町長、副町長、建設部長、政策課長、政策課員

- ・開会 10：00
- ・町長報告 10：05～10：26
- ・懇談 10：26～11：01
- ・閉会 11：01

### ○懇談

男性 1 三重県のマスタープランの改訂があるとのことですが、改訂内容はわかりませんが、それにあわせた開発はできないでしょうか。

町長 今のマスタープランにはそれぞれの地域にあった人口フレームがあり、桑員地域で 2,000 人ほど人口を増やすことができます。人口減少に伴い、改訂後は三重県内のどの地域でも、人口を増やす幅がなくなります。桑員地域で増やしている人口フレームが 0（ゼロ）になります。今のルール中でやらないとできないため時間がなかったのです。

女性 1 空き家が増えていますが対策はどうなっていますか。

建設部長 空き家は全国的な問題となり、国が特別措置法を作りました。空き家はうまく利用してこそ地域のためになりますので、まず地域の皆さんに活用を提案していただくのが一番です。ただ、その中でも危険な空き家があり、町では在来地区に多くあります。町では空き家対策協議会を作り、不動産業者や司法書士、弁護士などに入ってもらい、状況も調べながら対策しています。持ち主にはアンケートを行い、今後どうしたいか活用方法も聞きました。  
不動産として持ちたいという方もいますので、アンケート結果も勘案して、対策を考えています。

男性 1 空き家の管理が気になります。庭木が道路にはみ出して交通の妨げになっています。空き家の持ち主に何か手を打てませんか。

建設部長 団地に限らず庭木の管理が悪いところはありますので、いなべ警察署とも連携して持ち主に指導はしていますが、個人の所有物ですので、町が管理することはできないんです。するのであれば地域でしていただくのがスムーズですが、それも含めて対策を考えています。

町長 私が就任した時に、笹尾西4丁目の空き家で草木が外にはみでて危険なところがありました。その時は町で対応しましたが、訴えられたら町の負けになります。空き家の管理は持ち主にきちんとしてもらわないといけません、なかなかしていただけないのが問題でもあります。

建設部長 以前町が対応した時は、防犯の問題もあったため強行しましたが、防犯にも関係しますので、いなべ警察と連携しながら対応したいと思います。特別措置法の中には、危険な空き家に対しては自治体が対応してもいいという場合もありますが、それも税金がかかりますので、難しい問題になります。

男性2 街路樹の伐採ですが、カネスエから団地に上るメイン道路はどうなりますか。

建設部長 歩道はフラットにして歩きやすいように計画を考えています。その道は今年中に対応をしていく予定ですが、国の補助金が入っていて、なかなか進んでいない現状もあります。時間はかかりますが、順次施工はしていきますのでよろしく願いいたします。

町長 街路樹を伐採するきっかけは、歩道を歩きやすくするためです。景観よりも安全を優先して計画していますのでよろしく願いします。

女性2 人口が増えている地区はどこになりますか。

町長 神田地区と稲部地区になります。三和地区は減っています。神田と稲部はミニ開発があり増えており、神田小学校は教室が足りなくて、プレハブ対応しています。笹尾・城山地域は区画が決まっており、今後は、空き地と空き家について考えなければいけません。持ち主が手放してもいいという空き家をリフォームすることや、空き地に家を建てることをこの地域ではしていかなければならないです。

女性2 笹尾は高齢化していて、自治会の負担が多いと言われます。自治会をやめたいという方が多く、役が回って来た時にこなせないと言われます。自治会を抜けたら緊急避難の名簿から抜けるとも聞いていますので、災害があったらどうなるのでしょうか。地区の行事の多さなども町では考えていますか。

町長 今のお話はかなりの部分が地域の問題です。町としては、例えば、町民体育祭をやめた

り、自治会対抗の大会をやめたりすることは、協議が必要ですが考えることができます。自治会の役員や班長の問題は自治会の問題なので、町から何か言うことはできません。災害時については、当然行政が入りますが、災害が起こったその瞬間は、自分で身を守ることになるので、地域のつながりが大切になります。行政は町全体を考えますので、災害直後すぐには地域に入れないのが現状です。町としては地域のつながりは作っていただきたいと思います。

男性1 防犯カメラを、特に学校周辺などに設置する必要性が安全面からあるのではないのでしょうか。今はついているところはありますか。今後つけていきますか。

町長 警察とも話をしていて、防犯カメラをつける前に町がすることは明るくすることだと言われます。街灯のLED化はしました。防犯カメラまでつけていないのが現状です。

男性1 笹尾地区でつけているところはありますか。

建設部長 以前、不法投棄の関係でつけたことはあります。防犯カメラについては、町でもガイドラインを作っているかと思います。

副町長 最近、三和学童保育所につけました。不審者が子どもに声をかけるため、保護者の要望があり、つけることになりました。車上荒らしも起こっているという話もきいていますが、全部つけるわけにはいきませんので、危険性を考えて個別に検討していくしかないと考えています。町がつけたものは団地の中にはありません。