

## 平成 27 年度町政懇談会記録（要旨）

開催日：平成 27 年 11 月 7 日（土）

開会：午前 10 時 00 分 閉会：午前 11 時 30 分

場所： 笹尾西 3 丁目集会所

参加者：男 14 人、女 6 人 計 20 人

町職員：町長、副町長、総務部長、財政課、町民課、政策課

### 《 懇 談 》

男性

さきほどブドウの栽培の話が出ましたが、ブドウの栽培はどこでもやっているので町の名前を全国に広めるなら、南米産の雑穀「キヌア」の栽培はどうかなと思います。これは高たんぱく・低カロリーで NASA も認めている雑穀なんです。日本ではまだ量産されていないものなので、一度テストしてみてはどうかなと思います。

もう一つはクレームなんですが、議会だよりに笹尾西 1 丁目ストックヤードの設計委託料として、62 万 7 千円という金額が議会で通ったと書いてあるのですが、そんなにお金をかける必要があるんですか。今後もし建設するのであれば、資源ごみで集めたお金で作るのが当たり前の話だと思うんです。建物を建てれば 20 ~ 30 年後に更新の話が出るのだから、町としてはこういう風にやって欲しいと意見を言うのが当たり前だと思う。笹尾西 3 丁目にはストックヤードが無いのに、こんな話が出てきたものだから、そういうことも考えてやっていってほしい。

町長

実は笹尾西 1 丁目のストックヤードは旧保育園跡地にあります。あそこを売却して、若い人が入ってもらうような住宅開発をしていこうと考えています。そのとき、ストックヤードがあるとかなり価値が下がります。ですから、これを移転させてまっさらにして売りたい。そうすると 60 万以上の価値が上がるのなんとしても移転させてもらいたいということで交渉してきました。ストックヤードだけならそんなにお金はかかるないのですが、これを作るのに斜面を削って場所を作るためそのような金額になっています。

男性

実際にストックヤードがあって、建物も建てるんですよね。

町長

今あるものを移転させるだけです。ただ場所を作るのにお金がかかるんです。西 1 丁目の集会所のところは非常に狭いんです。

男性

西 3 丁目では資源ごみの回収は道路でやっているんです、雨が降ったら回収しません。

町長 それは分かるんですが、西1丁目は今ストックヤードがあるんです。ちょっと今日は特別だと思ってください。

男性 笹尾東の方は街路樹を取り払ってすごくきれいになりましたよね。笹尾西はそういう予定はありますか。

女性 葉も大きいし拾うのが大変です。それに木が根を張って歩道がでこぼこです。歩道は歩く道なのに私も転んで、傷跡もそのままです。

自治会長 西2丁目の桜の木は自治会長が切る方向で話に行っているらしいです。ただ、西3丁目の常緑樹に関しては何も言ってこないから、まだ役場には言っていません。

東の街路樹は全部切りましたが、歩道と車道を区切るものがないので小学生が集団登校している姿を見て非常に怖いなと思っています。

最近高齢者の自動車事故が多く、歩道に乗り上げることを考えると少々のガードレールでもほしいと逆に思うほどです。西3丁目の木は常緑樹だから、あんまり切って欲しくないなとは思っています。皆さんの意見を聞きながら回答したいと思っています。

総務部長 このお話には数年前から取り組んでいまして、歩道に関しては歩道自体の幅が狭くなってきていまして、各自治会の同意が得られたところから街路樹の伐採は進めさせていただいています。一斉に伐採するのではなく、根が浮いているものとか歩道が狭いところなど、まずは危険性を考えて進めていますので、またご相談させていただければと思います。

町長 桜は悪さするんですよね。根が宅地に入つて、水道が出なくなったりする話を聞くんです。町の費用もかかっていますし、問題だなあと思っています。

自治会長 先ほどの話にあったブドウとかブルーベリーの話ですが、この間テレビをみていたら年間を通して果物狩りをして儲かっているところがあるそうです。年間を通して採れるような物は考えていますか。

町長 種類が変わつてもいいというのならそういうことになればいいなあと思っています。最終的に観光農園になればいいと思っています。町政懇談会でもバナナとかいろいろなご提案をいただいている。それを一つ一つ試して取り組んでいければと思っています。

男性 東員病院の東側に造成中の何かがありますよね。あの土地を利用するわけには行か

ないんですか。

町長 東員病院の東は全部民間なんです。工業団地になるんですが、開発行為が中途半端にしか行われていなくてなかなか売れないで我々も困っています。町として持っている土地はなかなか無くて、長深の耕作放棄地も全部借りているんです。遊休農地は持ち主が高齢化してくればもっと増えてくると思うので、そういう土地を借りながら進めることはできるかなと思っています。ふれあい農園も町が借りて貸しているのでそういうのも増やしていきたいと思っています。そういう土地をどう増やしていくかがこれから課題かと思っています。

男性 中部公園のことで提案なんですが、あそこで利用しているのは町外の人が大半だと思うんですが、駐車料金をとるとか考えたらどうですか、もったいないと思うんです。人を増やさなくとも機械式駐車設備もあると思うので収入を増やすためにどうでしょうか。

町長 中部公園に来る人からどうしたらお金が取れるかは議論になっています。ただ、お金払わないと入れませんっていう風にはなかなかできないと思うんです。そこで駐車場代をとると役場の駐車場がいっぱいになってくると思うんです。

男性 1日とめて500円くらいならたぶん払いますよ。1回やってみたらどうでしょう。機械式がいいのかシルバーがいいのかは一度検討していただいて。町民の利用はマイナンバーカードとかを使って無料にしたり。かなり収益が上がるような気がするんですけどね。

町長 町民は安くして欲しいというのはあるんですが、機械ではなかなか町内外の判別ができないんです。我々の課題にはなってるんですけどね。中部公園の維持費は年間4000万くらいかかるって、収入はパークゴルフなどで1000万ほど。ここは維持管理ができるくらいにはお金を落としてもらう仕組みを作らないといけないと思う。あちこちに駐車場があるのでなかなか難しいですが、稼げるような仕組みを考えないといけないと思います。

男性 もう一つ、陸上競技場はかなり立派なので命名権を売るとかはできないんですか。

町長 それも考えたんです。イオンスタジアムとかね。なかなか買ってくれるところがない。あそこは昔は2種公認だったんですが維持管理が大変なので3種に落としました。更新するのに何億とかかるんです。

この間、企業の運動会を誘致したらと提案してもらったんです。あそこで運動会ならいいですよね。昔はグランパスの二軍の試合とともにやってもらつたんですが、一つ

問題があってコートが狭いんです。でも、平成 33 年にある国体の少年サッカーの会場になっています。

町がお金を出して改修するくらいなら開催地を変えてくれって言ってるんですけどね。

女性 職員の方は駐車場代は払っていますか。一般企業はお金を持っているところが多いですから、財政も厳しく、通勤手当があるなら一度徴収することを考えてください。

総務部長 駐車料金は取っていません。通勤距離が 2 キロ以上の職員には手当が出ますが、それ未満ですと一切手当は出ません。

男性 オレンジバスがありますが、職員の人は通勤で利用しないんですね。利用できる人は利用してもらって、議員にも使ってもらって、オレンジバスの利用頻度をあげて、持ち出しを少しでも減らす方向をとっていくって欲しい。特に町会議員については。

町長 駐車場については今議論しています。近隣で見ると駐車場代を取るところは全部有料なんです。うちは開放しているので誰でも止められてしまう。職員から駐車料金を取るにはどうしたらいいか今議論しています。ちょっと遅いんですけど、たぶん来年くらいからわずかですがとる方向で議論を進めています。決まったスペースがあるわけでもないのでなかなか難しいんですが。

男性 私もシルバー人材センターの会員なんですが、10 年前には 300 人ほどいたんですが、今は 270、80 くらいで、シルバー人材センターとしてもいろいろやっているんですが、もっとみんなが取り組んでいけるような組織にならないですか。

政策課長 資料にはシルバー人材センターと書いているんですが、全体的にリタイアされた後の方は豊富な経験と知識をお持ちですので、うまく活用して欲しいと言う意味合いで書いてあります。

男性 定年後の人々の働く場所みたいになっているけど、まだまだ働く場所はいっぱいあると思います。町からもアピールしてもらえばと思います。

男性 空き家対策なんですが、空き家がこれから増えると思います。小松市も同じことを言っていました。結論から言いますと、空き家対策に関する町のホームページをもう少し充実してほしい。小松市のホームページはかなり充実している。あと、もう少し他の手当でも必要かなと思っています。その前に我々も協力しますので空き家の調査を進めてもらえばと思います。

町長 空き家の実態調査は今年しております、空き家が壊れそうなのか、使えそうなの

か、所有者が売る・貸す意思があるかどうかまで調査していくそのうち整理できると思います。実は東員町の空家率は全国の半分くらいでネオポリス地区のほうが少ないんです。団地の空き家は流動性があるのかなと思っています。これから空き家をできるだけ活用していくのが大事だと思っています。

男性 この間、土地家屋調査士の話を聞きましたら、地震の関係で海岸部分は土地が売れず全部山のほうに上がってきていると言っていました。だから東員町は今がチャンスです。

男性 団地の外の話ですが、最終処分場の近くに廃棄土砂を積んでますよね。集中豪雨が来たらどうなるのかと、すごく危険に感じるんですよね。あれは指導とか規制とかはないんですか。

町長 あれについては民間でなかなか我々が規制できる法律が無いんです。お願いという形で勾配をゆるくしてもらったり、住宅から離してもらったりしています。あと、西4丁目の人と会社との話し合いの場は作らせてもらっています。崩れない対策はするようにという話はしていますし、水質調査などは定期的に町でやっています。地元の方との話し合いはしていますが、道路からは確かに高い。将来的には草か何かが生えるようにしてもらうことになっています。