

平成 28 年度町政懇談会記録(要旨)

開催日：平成 28 年 6 月 30 日（木）
開会：午後 7 時 00 分 閉会：午後 8 時 35 分
場所：城山 2 丁目集会所
参加者：男 6 人、女 2 人 計 8 人
町職員：町長、副町長、財政課、町民課、政策課

○懇談

女性

昨年の調整懇談会で、町は色々なことをしていただいているんですけど、PR が下手だ、という話をさせていただきました。年々、班長の仕事が大変だから等の理由で自治会を脱退されたりして、自治会員じゃない方が増えていってしまっていて、それを防止するために城山 2 丁目自治会でチラシを作成し回覧したりしています。町の自治会の案内チラシも見せてもらったのですが、分かりにくい。もっと絵をつけたりとか身近な話題を載せていただいたりとかして見やすくしてほしい。また、町でも自治会離れを防ぐいいアイデアとかPR をしていただきたいなと思っています。他の市町でも同じ様な状況だと伺いましたし、せっかく色々な自治会行事を自治会が頑張っているのでも町でも色々していただけたらと思います。

町民課長

役場の町民課で転入の時に自治会の加入の案内をさせてもらっています。城山 2 丁目自治会のチラシのようにカラーでおしゃれではないですが、内容的には同じで災害の際に助け合いでいきましょうとか、住み慣れた地域でずっと暮らしていくときに自治会活動をしていたらこんなメリットがありますよ、ということ転入の時には必ずご案内さしあげています。昨年やはり同じ様な議題がありまして、自治会に加入するというのはかなりメリットがあるのですが、草刈が嫌だとか、子ども会には入りたくないけど付随する仕事が嫌だとか、デメリットを嫌って加入されない方もやはりおられます。

自治会長の皆様と町長含めて昨年の末からご相談させていただいてまして各自治会で色々事情はあろうかと思っておりますので、それぞれでご努力をいただいております。また、自治会の加入率ですが、実は団地よりも在来地区の方が低いんです。団地は 1 世帯 1 軒家を構えています、在来地区はアパートなどの集合住宅が多いのもありまして、在来地区のほうが、加入率が低くなっています。在来地区は歴史があり、それなりの財産があるものですから、加入時に入会金が必要となってくるなど自治会によって諸事情があります。各自治会にあったかたちで加入促進をしていければと思っています。

ちなみに城山 2 丁目自治会の状況ですが、昨年の 10 月 1 日現在で加入世帯 430 世

帯、班の数 21、住民基本台帳上で城山 2 丁目は 489 世帯ですので加入率は 87.9%となります。在来地区で一番加入率が低いのは 59.3%となっております。町としても自治会には行政の一翼を担っていただいていると思っておりますので、出来るだけ自治会に加入いただけるようお勧めを今後もしていきたいと思っております。

加入促進チラシに関してももっとおしゃれなものを考えさせていただきます。

町長

先ほども言いましたように、いざという時に困るんです。自治会にも入らない、近所付き合いもない、そうすると何かあった時に、ここの人はどうなっているのか、誰も分からないというのが一番困るんです。ですから、自治会に入っていていただいても関係性をもっていただくと、何かあったときに目がいきとどきますから。何かあった時に行政がすぐにそこに駆けつけるというのはほとんど無理なので、我々としてもなんとか自治会に入っていていただきたいと思っています。ただ、強制は出来ませんのでどうしたら加入をしていただけるか、自治会長と協議をさせていただいています。

行政としては、自治会員も非自治会員も町民です。行政は全ての町民に等しく行政サービスをしなければならないという命題がありますので、そこがなかなか難しく、我々も頭を悩ませています。

ただやはり自治会にはなんとか加入していただきたいので、昨年自治会長と協議させていただいて、ある程度決めていただきましたので、その方向で加入促進を我々も頑張っていきたいと思っています。

女性

城山 2 丁目は団地の自治会の中で加入率はどれくらいの位置なんですか。加入率が高いところがあればそこを参考にしてみようかと思ひまして。

町民課長

加入率は、城山 1 丁目自治会が 94.1%、城山 3 丁目自治会が 92.3%。笹尾ですと笹尾東 3、4 丁目と同じで 87.4%です。団地で 1 番いいのが城山 1 丁目自治会で、町全体でも一番となります。

男性

高齢化が進んでいくなかで、自治会で元気サロンとかシニアクラブを設立してやっでいこうかと思っているんですが、町として今後高齢化対策をどう考えているのか、自治会としてどうやっていけばいいのかお伺いしたいのと、防犯灯について、城山 1、3 丁目と比べて城山 2 丁目は暗いんです。夜帰宅される方が使える明るい通路を作れないかと思ひまして、新設に 1 灯 5,000 円かかるとか電気代がかかるとか聞いていますが、城山 1、3 丁目と対等な明るさにしてもらえないでしょうか。

それと自治会対抗の行事とかあると思うんですけど、高齢化が進み、参加できる人が少なくなってきて、以前は体育部がありましたが、担当になると大変だから自治会を抜けると言われてまして、今は自治会の 4 役が体育部をやっています。やはりそれも大変なので出来れば自治会対抗というのをやめてもらって、有志で参加できる競技にしてもらえたらと思います。

最後にコミュニティ補助金と防災の補助金があると思うのですが、これを1本にしていただけないか、というお願いです。以上です。

町長

まずシニアクラブですけど、現在城山には喜楽会があります。我々が皆様をお願いしていることは、地域の支え合いに重きを置いていく、ということです。地域の支え合いというのは、やはり自治会単位というのがいいと思っています。喜楽会に加入している方は、城山の対象者3千数百名の中の50人程度です。その50人のために町の施策を行うのはいかなものか、と思っていますし、それでは地域の支え合い事業は出来ないと考えています。やれないところへ支援をしてもしょうがないと思っ
ていまして、これからは自治会でシニアクラブを作っていただいてそこへ支援をさせて
いただくと、そういう形をとらせていただきたい。そういう形でないといこれからの
地域の支え合い事業は成り立たないと思っています。そういう相談は長寿福祉課でさ
せていただいていますので是非相談をしていただきたいと思います。

それから防犯灯ですが、現在自治会からの要望でつけさせていただいています。防
犯灯1つつけるのに数万円は掛かるのですが、自治会負担は5,000円とさせていた
だいています。また、新規設置は年間で3本までで、これらは昔自治会長会で決めさせ
ていただきました。ですので、つけたい場合はこれらを踏まえた上で要望をあげてい
ただくというかたちになります。

町対抗の行事については、以前から聞いていますし城山2丁目だけでなく、筑紫地
区は50世帯ぐらいしかないので、全て出場というのは出来ないんです。そんな
声は今たくさんあります。あるんですが、なかなかやめよう、とはならないんです。
私は、これは見直せと言っているんです。体育委員にあたると大変な負担があると聞
きます。ですから、自治会対抗行事だけでなく町民体育祭も含めて、結論がすぐにで
るかどうかわかりませんが、議論をしていく時期にあると思っています。

それから補助金の関係ですが、コミュニティ補助金が主であって、防災の補助金は
何かあった時のために、ある程度の準備をしておくための補助金だと考えていま
すので、コミュニティ補助金とは別だにご理解をいただきたいと思います。東員町とい
うのは、自治会への補助金は近隣市町に比べても格段に多く出していますのでなん
とかご理解をいただきたいと思っています。

そんな補助金の見直しの話の中で、集会所の建て替えの話が出てきまして、今回
集会所の補助金要綱をつくったということになります。

女性

集会所でママカフェというのを開催しまして10名くらいの方に参加していただき
ました。働いているお母さんが多くて、子ども達が夏休みや連休のときに学童保育が
お休みになってしまうので、そんな時に、集会所みたいところでちょっと集まって
子どもを見てもらえるようなところがあればいいな、という話になりました。ただ管
理の話とか事故があった時のこともあるので、難しいとは思いますが、平日でも
夜遅くなったときにちょっと預けられるようなところが近くにあればいいなと、学童

保育はお金かかるし、学童保育がやってないときだけでもそんな場所ができないかなという話ができました。

あとその時に、あるお母さんが1本下駄ないかな、という話があって、たまたまその場で持っている人がいたので譲ってもらっていました。同じ様に体操服の譲り合いとかもありました。町でも、役場に譲りますみたいな掲示板に貼るやつがあると思うんですけど、遠くてあまり見てないというか、もっとコンパクトに身近で出来ればいいな、という話もありました。

あと、去年も言ったんですけど、図書館の勉強するスペースが狭いんです。正面左側の場所が開放されているのは知っているんですけど、あそこは暑くて勉強にならない、午前中しか集中して出来ないみたいなんです。東員町の子は、朝早く桑名まで勉強しに行っているみたいなんです。せっかく東員町は色んなことをしているんですから、東員町で勉強出来る場所があればいいなと思っています。

それと別件で質問なんですけど、今回から18歳から選挙行ける様になって息子も喜んでいたんですけど、住民票は東員町にあって実際は大学近くの違うところに住んでいるんです。そんな子どもはいっぱいいると思うんですけど、こっちに来て投票したくても帰ってくる時間がないと言っていて、郵送で投票できるとかなんとか出来ないのかなと、思いました。いい方法はないでしょうか。

町長

選挙に関しては国の仕組みで動いているので、国が動いてもらわないと町だけではなんともなりません。ただ、こういうことはどんどん声をあげて行って国に訴えていく、伝えていくというのが大事なかなと思っています。

それから、図書館の話ですけど、もともと今の総合文化センターは、公民館や文化センターの機能を持たせたものであって、子どもの勉強の場というのは、全然考えてなかったんです。ところが要望があって正面入って左側のところを開放したと。それでそのうちに喫茶コーナーを運営していた人が撤退して行って、そこがまた開放されて、現在に至っています。現在会議室等の使用率が高く、部屋が足りないくらいなんです。一部では、部屋が足りないと苦情をいただいているくらいなんです。ですので、現状では部屋を開放するというのはちょっと無理なんです。

学童保育ですが、確か夏休みはやっていると言っているんですけど。

女性

ちょっとした時間とかに預けられる場所というか、憩いの広場の子どもバージョンみたいな、ここに預けておけば安心だ、みたいな場所があればいいなと思うんです。地域の支え合いみたいな場所で高齢者がいるところに子どももいるというような形が出来たらいいのかなと思っています。

町長

基本的には地域の支え合いというのはそういうことなんです。高齢者だけでなく、地域全体で支えて行こうというのが主ですので、そんな仕組みを作っていきたいということです。例えば城山の百五銀行空き店舗の件ですが、もし話が上手くいって利用

できたら、コミュニティカフェみたいものをしてもらえたら、子ども達もお年寄りもいつでも来てもらい、みんながいつでも集えるような場所に出来たらいいのではないかと思います。

4月に青森県の十和田市にコミュニティカフェの視察に行ったのですが、非常に興味深かったです。女性の方がやっているんですが、カフェを運営していてきちんと儲けています。食べ物は有料ですが、子ども達は飲み物が無料で、非常に来やすい雰囲気です。それで子ども達と一緒に、色んなイベントをやっているんです。そういうものが東員町でもできればいいと思っています。

運営していくには稼がなければなりません。ですので、私はこの町を稼げる町にしていこうと考えています。そういう仕組みづくりをしていけたらと考えています。

政策課長 あと役場玄関の、譲ります、譲ってくださいの掲示板については、もっと身近に場所に出来ないか、ということではなかったでしょうか。

女性 そうです。役場まで行って、掲示板みて、帰ってきて物があるかどうか確認して遠くの人に渡しに行く、ではなくて、もっとコンパクトな感じで出来ないかと思って。

町長 町のホームページに掲載ではいけないだろうか。それだったらいつもで確認出来る。

政策課長 今は個々人で自由に貼ってもらっていますのでいいのですが、ホームページに掲載すると、だす人と、もらう人の情報をどうするか、一元管理しなければならなくなるので、それが難しくなると思います。

さっきお話をさせていただいた地域の支え合いのなかで、それが出来たら一番いいと思っています。

女性 城山2丁目だけだったら集会所でもいいよね、と話していたのですが、トラブルがあった時にこの責任になっても困ってしまうのでなかなか難しいものがありますね。多分潜在的にたくさん需要はあると思うんです。

男性 とりあえず集会所で試験的に始めるのが一番いいかもね。なにかあったときは当事者間でなんとかしてもらおうというふうにしてさ。

町長 すいませんがよろしくをお願いします。

男性 城山2丁目でも最近空き家が増えていまして、向かいの家が、雑草は伸び放題、家屋も一部危険なところもあります。鍵もかかっているわけではないので、小学生が遊びで中に入っていったりとかも見たことがあるんです。一番心配なのは火災で、所有者は分かっている、今後使用する考えもないみたいなんです、勝手に草刈をしてい

いのかとか対応に非常に困っています。

町長

空き家については昨年全町一斉に調査をしました。調査対象の抽出条件に水道が止まっているかどうかで調査しました。水道が止まっているということは当面は使用しないという考えです。調査の結果、老朽化して使えなさそうなのは取り壊していただくよう勧告していますし、庭の草木に関しても切るように催促していますが、対応してくれない人が結構いらっしゃいます。昔、笹尾西4丁目で同じ様なケースがありまして、見に行かせてもらった木が大きく道路にはみ出ているんです。再三なんとかして欲しいと言ったんですが、全然その気もなく、1ヶ月くらいしてから責任は俺が持つから全部切っ飛ばせ、と言って木を切って草も刈ったんです。やむを得ずやったんですが、法的にいったら不法侵入です。下手したら窃盗になる、訴えられたらしょうがない、ということでやりました。幸いになにもありませんでした。それから4年が経ちまして最近同じ様な状況になってきました。そういうのが一番始末が悪いんですね。もしそういうのがあれば連絡ください。現地見に行かせていただきます。持ち主に対しては、こちらから連絡します。どうしてもなんともならないとなれば、次の手段を考えなければならぬと思っています。

男性

空き家対策についてですが、空き家の所有者に話を聞く機会があったのですが、所有者は自分が住んでた家に他人を住ませたくない、と言っていました。自分が死んだら町に寄付したいと言っていたのですがそういうシステムはないんですか。

町長

相続問題とかは大丈夫なんですか。

男性

それも考えた上で町に寄付したいんだそうです。

町長

それでしたら遺言状を用意して頂いていただければ寄付して頂くことは可能です。ただ遺言状がないと相続権がある人が出てきたらその人のほうが強くなるので公正証書なりでしっかり残して頂く必要があります。

中上に1つ複雑な土地がありまして、その家族は全員亡くなっています、親戚はいるんです。その親戚は一番最後に亡くなった人の従兄弟なんですが、その方が最終的になんとかしないといけないと思っていたのですが、その人は法的には相続権がないんです。そうすると、この土地は国のものになるのか、町のものになるのか、どうなるのかということで、まだはっきりしていないんです。その土地の家屋は2棟ありまして、片方はすぐにでも壊れそうでいわゆる特定家屋に該当するようなものなんです。さらに複雑なことに抵当権もついています、我々も大変困っています。

男性

先ほどの方も高齢で、子どもはこちらに戻ってきて使用する気もないし、じゃあ放っておけばいいかという問題でもないし、今後そんな家屋が増えてくると思います。

町長 遺言もなく相続人もいなくなった場合所有権はどうなるのか、はっきりと分かっていません。ですから、もし町に役立てて欲しいという気持ちがありましたら遺言状にはっきり書いて頂いておくと本当にありがたいです。町に寄付していただいたら地元に貸し出して使っていただくとか使い道は色々あると思うんですよね。

女性 小学校や中学校って統合するとかそんな噂話を聞くんですが、実際どうなんですか。

町長 現時点で統合するというような話は出ていません。統合の話が具体的に出てくるときは、学校で複式学級が出てきたときです。そうなったら統合について考えなければなりません。現在東員町では複式学級は1つもありませんので、そういった話にはなっていません。噂がどこから出ているか分かりませんが、現時点では、はっきりないと断言させていただきます。

女性 5年後には中学校が統合するから大変だと結構噂になっていまして、いろんな人が言っているんです。

町長 それも間違えでして、5年後ぐらいを目処に東員第一中学校を建て替えなければならない、という話は出ています。東員第一中学校は築50年くらい経ってまして、鉄筋コンクリート建築物の初期のものなんです。子ども達に危険がおよぶ可能性があるかもしれないということで、建て替え時期にきているという話になっています。現在一中は東員町の端にあります。なぜかといいますと、建築時は桑名と東員町の一部事務組合で一中をつくりました。ですから一中は桑名の西部の子ども達も通っていたんです。当時は位置としては真ん中だったんです。ところが、東員町だけになったので端になってしまったんです。長深からは、町を斜めに横断するくらいの結構な距離があります。ですので、もうちょっと町の真ん中に移転したほうがいいのではないかと、という話になっています。というように、一中の移転の話はありますが、一中と二中の統合なんて話はまったく出ていません。少なくとも5、10年で統合することはないと私は考えていますので、そこはご安心していただいて大丈夫です。

男性 フリーマーケットですが陸上競技場の駐車場で3、9月に開催しているんですが、3月は寒くて、9月は暑いということで、日程をずらしてもらうか、体育館の中でできないか検討してもらえないでしょうか。

町長 フリーマーケットはクリーン作戦委員会で開催してもらっていて、その委員会の中で日程等決定をしていますので、行政が主導しているわけではありません。申し訳ありませんが、クリーン作戦委員会の方へ話をさせていただくようお願いいたします。

女性 昨年の町政懇談会でブルーベリーの話をしていただいたんですけど、今はどんな感じになっているんでしょうか。

町長 ブルーベリーですが結構できてきています。5年を目処と言っていたので、来年、再来年くらいになったらわりといいのができてくるのかなと思います。今年ももう食べられるくらいです。ブルーベリーは長深の耕作放棄地に植えられています。去年そこにビニールハウスつくりまして葡萄を植えています。

他にもトマトをやろうかと思っています。非常においしい付加価値のあるトマトを、ガラス温室を使用して栽培しようかと思っています。あと個人的にですが、ものすごく小さく、糖度が高く、種無しで一口でぱくっと食べられる柿を考えています。

今、そういう東員町のウリに出来るものを探しています。

トマトは来年から、現在の水耕棟でやろうかと思っています。シグマファームとういんと一緒になって障がい者の方に栽培してもらおうかなと考えています。

男性 ハイブリットパークがあると思うんですけど、あそこにある企業が入ってくると噂を聞いたんですけど本当ですか。

町長 企業がほぼ決まりました。ただ、企業がまだ従業員にも公表をしていないらしく、町もまだ発表しないでください、と言われていました。8月くらいになったらきちんと公にします。

男性 従業員はどうするんだろう？町で雇用は発生しますか？

政策課長 従業員にまだ話をしていないということで、もしかしたらこちらで雇用が発生するのかなと、ふわっとしてしまして申し訳ありません。

7月末に企業と町と三重県で立地協定を結ばさせていただきますので、それまで少々お待ちください。